**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 5 марта 2025 г. N 414-ПП**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ**

**ОТ 24 АПРЕЛЯ 2007 Г. N 299-ПП**

В соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MLAW&n=249502&date=19.03.2025) города Москвы от 8 июля 2009 г. N 25 "О правовых актах города Москвы" Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в [постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MLAW&n=250129&date=19.03.2025) Правительства Москвы от 24 апреля 2007 г. N 299-ПП "О мерах по приведению системы управления многоквартирными домами в городе Москве в соответствие с Жилищным кодексом Российской Федерации" (в редакции постановлений Правительства Москвы от 28 августа 2007 г. N 752-ПП, от 11 марта 2008 г. N 177-ПП, от 8 апреля 2008 г. N 284-ПП, от 13 мая 2008 г. N 381-ПП, от 22 июля 2008 г. N 639-ПП, от 5 августа 2008 г. N 708-ПП, от 19 августа 2008 г. N 738-ПП, от 26 августа 2008 г. N 766-ПП, от 30 декабря 2008 г. N 1248-ПП, от 10 февраля 2009 г. N 78-ПП, от 30 июня 2009 г. N 642-ПП, от 4 августа 2009 г. N 745-ПП, от 8 декабря 2009 г. N 1357-ПП, от 29 сентября 2010 г. N 854-ПП, от 30 ноября 2010 г. N 1038-ПП, от 21 декабря 2010 г. N 1080-ПП, от 18 января 2011 г. N 4-ПП, от 29 марта 2011 г. N 92-ПП, от 16 мая 2011 г. N 202-ПП, от 16 августа 2011 г. N 369-ПП, от 30 августа 2011 г. N 401-ПП, от 6 декабря 2011 г. N 574-ПП, от 15 июня 2012 г. N 272-ПП, от 27 августа 2012 г. N 434-ПП, от 13 сентября 2012 г. N 485-ПП, от 5 октября 2012 г. N 542-ПП, от 20 ноября 2012 г. N 658-ПП, от 22 ноября 2012 г. N 664-ПП, от 26 декабря 2012 г. N 848-ПП, от 30 января 2013 г. N 27-ПП, от 13 февраля 2013 г. N 67-ПП, от 14 марта 2013 г. N 146-ПП, от 4 июня 2013 г. N 354-ПП, от 28 августа 2013 г. N 562-ПП, от 2 октября 2013 г. N 662-ПП, от 23 апреля 2014 г. N 219-ПП, от 5 сентября 2014 г. N 510-ПП, от 10 сентября 2014 г. N 518-ПП, от 10 сентября 2014 г. N 520-ПП, от 10 ноября 2014 г. N 644-ПП, от 26 декабря 2014 г. N 826-ПП, от 25 декабря 2015 г. N 956-ПП, от 21 сентября 2016 г. N 580-ПП, от 1 ноября 2016 г. N 713-ПП, от 7 марта 2017 г. N 92-ПП, от 30 июня 2017 г. N 399-ПП, от 17 апреля 2018 г. N 312-ПП, от 4 сентября 2018 г. N 1037-ПП, от 17 октября 2019 г. N 1361-ПП, от 14 января 2020 г. N 16-ПП, от 17 ноября 2021 г. N 1806-ПП, от 7 декабря 2021 г. N 1901-ПП, от 15 декабря 2021 г. N 2076-ПП, от 12 сентября 2023 г. N 1723-ПП, от 16 января 2025 г. N 27-ПП):

1.1. [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MLAW&n=250129&date=19.03.2025) дополнить пунктом 3.5(1) в следующей редакции:

"3.5(1). Начисление платы за жилищно-коммунальные и иные услуги юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирным домом, в том числе товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами (далее - управляющие организации), обеспечивается посредством Автоматизированной системы управления "Информационное обеспечение деятельности ЕИРЦ" (АСУ ЕИРЦ), являющейся в соответствии с [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MLAW&n=190067&date=19.03.2025) Правительства Москвы от 18 декабря 2018 г. N 1585-ПП "Об утверждении Порядка взаимодействия по организации размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" информационной системой города Москвы, осуществляющей консолидацию информации, регламентированной Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=493206&date=19.03.2025) от 21 июля 2014 г. N 209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства" к размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.".

1.2. [Постановление](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MLAW&n=250129&date=19.03.2025) дополнить пунктом 3.5(2) в следующей редакции:

"3.5(2). Для выполнения обязанности, предусмотренной пунктом 3.5(1) настоящего постановления, управляющими организациями в обязательном порядке в срок не позднее 1 января 2026 г. обеспечивается:

3.5(2).1. Заключение с Государственным бюджетным учреждением города Москвы "Многофункциональные центры предоставления государственных услуг города Москвы" договора на выполнение функций по начислению платы за жилые помещения, коммунальные и иные услуги в порядке, предусмотренном [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MLAW&n=216838&date=19.03.2025) Правительства Москвы от 11 мая 2017 г. N 267-ПП "Об утверждении Регламента взаимодействия Государственного бюджетного учреждения города Москвы "Многофункциональные центры предоставления государственных услуг города Москвы" с лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, поставщиками иных услуг и кредитной организацией".

3.5(2).2. Получение доступа к Автоматизированной системе управления "Информационное обеспечение деятельности ЕИРЦ" (АСУ ЕИРЦ) в соответствии с требованиями, определяемыми Департаментом информационных технологий города Москвы совместно с Департаментом экономической политики и развития города Москвы.".

1.3. [Абзац первый пункта 3.7](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=MLAW&n=250129&date=19.03.2025&dst=152&field=134) постановления изложить в следующей редакции:

"3.7. При начислении платы за коммунальные услуги посредством Автоматизированной системы управления "Информационное обеспечение деятельности ЕИРЦ" (АСУ ЕИРЦ) в случае предоставления собственниками, нанимателями и пользователями жилых помещений показаний индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета холодной, горячей воды, тепловой энергии на нужды отопления, а также сведений об их установке, замене и поверке непосредственно управляющим организациям передача (внесение) таких показаний и сведений в целях учета при формировании единого платежного документа осуществляется управляющими организациями или организациями, исполняющими функции управления многоквартирными домами, с использованием Автоматизированной системы управления "Информационное обеспечение деятельности ЕИРЦ" (АСУ ЕИРЦ).".

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы, руководителя Департамента экономической политики и развития города Москвы Багрееву М.А. и заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Бирюкова П.П.

Мэр Москвы

С.С. Собянин